



ධීවර,ජලජ හා සාගර සම්පත් අමාත්‍යාංශය
මධ්‍යම මත්ස්‍ය වෙළඳපල සංකීර්ණය - පැලියගොඩ

Procurement No : CFMC/MT/Admin/2025/No.02B/WS&RS I

පැලියගොඩ මධ්‍යම මත්ස්‍ය වෙළඳ සංකීර්ණයේ අංක 02 ගොඩනැගිල්ලේ බිම්
මහලේ ඇති වෙළඳ කුටි බදුදීම සඳහා ලංසු කැඳවීම - 2025

ධීවර,ජලජ සහ සාගර සම්පත් අමාත්‍යාංශය යටතේ කළමනාකරණ භාරයක් මගින් පාලනය වන පැලියගොඩ පිහිටි මධ්‍යම මත්ස්‍ය වෙළඳ සංකීර්ණයේ අංක දෙක ගොඩනැගිල්ලේ බිම් මහලේ පවතින සහ මෙහි පහත වගුවෙහි වැඩි දුරටත් විස්තර කර ඇති වෙළඳ කුටි, ධීවර කර්මාන්තය ආශ්‍රිත ව්‍යාපාරික කටයුතු සඳහා පමණක් වර්ෂ දහයක කාලසීමාවකට බදුදීමට පැලියගොඩ මධ්‍යම මත්ස්‍ය වෙළඳ සංකීර්ණ කළමනාකරණ භාරයේ සභාපති විසින්, 2025.10.31 ප.ව.02.00 දක්වා මුද්‍රා තබන ලද ලංසු කැඳවනු ලැබේ.

2010 වර්ෂයේදී ආරම්භකර ඇති පැලියගොඩ මධ්‍යම මත්ස්‍ය වෙළඳ සංකීර්ණය, වෙළඳකුටි 154 කින් සමන්විත තොග වෙළඳපළකින්ද, වෙළඳකුටි 128 කින් සමන්විත සිල්ලර වෙළඳපළකින්ද, වාහන 500 ක් පමණ ගාල් කළ හැකි රථගාලකින්ද සමන්විත වන අතර වර්තමානය වන විට විශාල ගනුදෙනුකාරවතුන් සහ වෙළඳ ප්‍රජාවක් විසින් දෛනිකව භාවිතා කරනු ලබන ඉතා කාර්යබහුල ශ්‍රී ලංකාවේ දැනට පවතින ප්‍රධානතම සහ විශාලතම මසුන් අලෙවි ආයතනය ලෙස ආර්ථික වශයෙන් ශක්තිමත් භාවයට පත්ව ඇත.

1. ජාතික තරගකාරී ලංසුකරණ ක්‍රියා පටිපාටිය (NCB) තුළින් මෙම ලංසුකරණය පවත්වනු ලබයි.
2. බදු දෙන වෙළඳ කුටි අංකය සහ විස්තර.

අනු අංකය	බදු දෙන වෙළඳ කුටි අංකය සහ විස්තර	අවම ලංසු මුදල (රුපියල්) (මාසික බදු මුදල)	ලංසු ඇප තැන්පත් ගාස්තුව (රුපියල්)	බදු දීමට අපේක්ෂා කරනු ලබන ධීවර කර්මාන්තය ආශ්‍රිත ව්‍යාපාරික කටයුත්තේ ස්වාභාවය.
01.	W 201 වෙළඳකුටිය හා සේවා පිවිසුම එක් වෙළඳ කුටියක් ලෙස ගෙන. ප්‍රමාණය වර්ගඅඩි 180	රු.31,500.00	රු.3,780.00	මාළු සැකසීම (මාළු නිෂ්පාදන සකස් කිරීම සහ ඇසුරුම් කිරීම), මාළු වෙළඳාම (මාළු නිෂ්පාදන මිලදී ගැනීම, තොග හා සිල්ලර මිලට විකිණීම සහ බෙදා හැරීම), ධීවර ආම්පන්න සහ මසුන් ගබඩාකර තබා ගැනීමේ ආම්පන්න/ද්‍රව්‍ය අලෙවිය. ව්‍යාපාරික කටයුත්තට අවශ්‍ය ආකාරයෙන් ආවරණය කර ගැනීම සඳහා අනුමැතිය ලබා දිය හැක.
02.	W 202 වෙළඳකුටිය හා සේවා පිවිසුම එක් වෙළඳ කුටියක් ලෙස ගෙන. ප්‍රමාණය වර්ගඅඩි 180	රු.31,500.00	රු.3,780.00	මාළු සැකසීම (මාළු නිෂ්පාදන සකස් කිරීම සහ ඇසුරුම් කිරීම), මාළු වෙළඳාම (මාළු නිෂ්පාදන මිලදී ගැනීම, තොග හා සිල්ලර මිලට විකිණීම සහ බෙදා හැරීම), ධීවර ආම්පන්න සහ මසුන් ගබඩාකර තබා ගැනීමේ ආම්පන්න/ද්‍රව්‍ය අලෙවිය. ව්‍යාපාරික කටයුත්තට අවශ්‍ය ආකාරයෙන් ආවරණය කර ගැනීම සඳහා අනුමැතිය ලබා දිය හැක.

03.	W 263 සහ W 264 වෙළඳකුටි දෙක එක් වෙළඳ කුටියක් ලෙස ගෙන. ප්‍රමාණය වර්ගඅඩි 200	රු.35,000.00	රු.4,200.00	දිය හැක. මාළු සැකසීම (මාළු නිෂ්පාදන සකස් කිරීම සහ ඇසුරුම් කිරීම), මාළු වෙළඳාම (මාළු නිෂ්පාදන මිලදී ගැනීම, තොග හා සිල්ලර මිලට විකිණීම සහ බෙදා හැරීම), ධීවර ආම්පන්න සහ මසුන් ගබඩාකර තබා ගැනීමේ ආම්පන්න/ද්‍රව්‍ය අලෙවිය. ව්‍යාපාරික කටයුත්තට අවශ්‍ය ආකාරයෙන් ආවරණය කර ගැනීම සඳහා අනුමැතිය ලබා දිය හැක.
04.	W 210 ප්‍රමාණය වර්ගඅඩි 100	රු.17,500.00	රු.2,100.00	මාළු සැකසීම (මාළු නිෂ්පාදන සකස් කිරීම සහ ඇසුරුම් කිරීම), මාළු වෙළඳාම (මාළු නිෂ්පාදන මිලදී ගැනීම, තොග හා සිල්ලර මිලට විකිණීම සහ බෙදා හැරීම). ආවරණය කර ගැනීම සඳහා අනුමැතිය ලබා දෙනු නොලැබේ.
05.	W 216 ප්‍රමාණය වර්ගඅඩි 100	රු.17,500.00	රු.2,100.00	මාළු සැකසීම (මාළු නිෂ්පාදන සකස් කිරීම සහ ඇසුරුම් කිරීම), මාළු වෙළඳාම (මාළු නිෂ්පාදන මිලදී ගැනීම, තොග හා සිල්ලර මිලට විකිණීම සහ බෙදා හැරීම). ආවරණය කර ගැනීම සඳහා අනුමැතිය ලබා දෙනු නොලැබේ.
06.	W 235 ප්‍රමාණය වර්ගඅඩි 100	රු.17,500.00	රු.2,100.00	මාළු සැකසීම (මාළු නිෂ්පාදන සකස් කිරීම සහ ඇසුරුම් කිරීම), මාළු වෙළඳාම (මාළු නිෂ්පාදන මිලදී ගැනීම, තොග හා සිල්ලර මිලට විකිණීම සහ බෙදා හැරීම). ආවරණය කර ගැනීම සඳහා අනුමැතිය ලබා දෙනු නොලැබේ.
07.	W 243 ප්‍රමාණය වර්ගඅඩි 100	රු.17,500.00	රු.2,100.00	මාළු සැකසීම (මාළු නිෂ්පාදන සකස් කිරීම සහ ඇසුරුම් කිරීම), මාළු වෙළඳාම (මාළු නිෂ්පාදන මිලදී ගැනීම, තොග හා සිල්ලර මිලට විකිණීම සහ බෙදා හැරීම). ආවරණය කර ගැනීම සඳහා අනුමැතිය ලබා දෙනු නොලැබේ.
08.	W 245 ප්‍රමාණය වර්ගඅඩි 100	රු.17,500.00	රු.2,100.00	මාළු සැකසීම (මාළු නිෂ්පාදන සකස් කිරීම සහ ඇසුරුම් කිරීම), මාළු වෙළඳාම (මාළු නිෂ්පාදන මිලදී ගැනීම, තොග හා සිල්ලර මිලට විකිණීම සහ බෙදා හැරීම). ආවරණය කර ගැනීම සඳහා අනුමැතිය ලබා දෙනු නොලැබේ.
09.	W 251	රු.17,500.00	රු.2,100.00	මාළු සැකසීම (මාළු නිෂ්පාදන

	ප්‍රමාණය වර්ගඅඩි 100			සකස් කිරීම සහ ඇසුරුම් කිරීම), මාළු වෙළඳාම (මාළු නිෂ්පාදන මිලදී ගැනීම, තොග හා සිල්ලර මිලට විකිණීම සහ බෙදා හැරීම). ආවරණය කර ගැනීම සඳහා අනුමැතිය ලබා දෙනු නොලැබේ.
10.	W 254 ප්‍රමාණය වර්ගඅඩි 100	රු.17,500.00	රු.2,100.00	මාළු සැකසීම (මාළු නිෂ්පාදන සකස් කිරීම සහ ඇසුරුම් කිරීම), මාළු වෙළඳාම (මාළු නිෂ්පාදන මිලදී ගැනීම, තොග හා සිල්ලර මිලට විකිණීම සහ බෙදා හැරීම). ආවරණය කර ගැනීම සඳහා අනුමැතිය ලබා දෙනු නොලැබේ.
11.	W 255 ප්‍රමාණය වර්ගඅඩි 100	රු.17,500.00	රු.2,100.00	මාළු සැකසීම (මාළු නිෂ්පාදන සකස් කිරීම සහ ඇසුරුම් කිරීම), මාළු වෙළඳාම (මාළු නිෂ්පාදන මිලදී ගැනීම, තොග හා සිල්ලර මිලට විකිණීම සහ බෙදා හැරීම). ආවරණය කර ගැනීම සඳහා අනුමැතිය ලබා දෙනු නොලැබේ.
12.	W 261 ප්‍රමාණය වර්ගඅඩි 100	රු.17,500.00	රු.2,100.00	මාළු සැකසීම (මාළු නිෂ්පාදන සකස් කිරීම සහ ඇසුරුම් කිරීම), මාළු වෙළඳාම (මාළු නිෂ්පාදන මිලදී ගැනීම, තොග හා සිල්ලර මිලට විකිණීම සහ බෙදා හැරීම). ආවරණය කර ගැනීම සඳහා අනුමැතිය ලබා දෙනු නොලැබේ.
13.	W 228 ප්‍රමාණය වර්ගඅඩි 100	රු.17,500.00	රු.2,100.00	මාළු සැකසීම (මාළු නිෂ්පාදන සකස් කිරීම සහ ඇසුරුම් කිරීම), මාළු වෙළඳාම (මාළු නිෂ්පාදන මිලදී ගැනීම, තොග හා සිල්ලර මිලට විකිණීම සහ බෙදා හැරීම). ආවරණය කර ගැනීම සඳහා අනුමැතිය ලබා දෙනු නොලැබේ.
14.	W 229 ප්‍රමාණය වර්ගඅඩි 100	රු.17,500.00	රු.2,100.00	මාළු සැකසීම (මාළු නිෂ්පාදන සකස් කිරීම සහ ඇසුරුම් කිරීම), මාළු වෙළඳාම (මාළු නිෂ්පාදන මිලදී ගැනීම, තොග හා සිල්ලර මිලට විකිණීම සහ බෙදා හැරීම). ආවරණය කර ගැනීම සඳහා අනුමැතිය ලබා දෙනු නොලැබේ.
15.	RDR 05 ප්‍රමාණය වර්ගඅඩි 139 යුතු කාමරයකි.	රු.25,000.00	රු.3,000.00	මාළු සැකසීම (මාළු නිෂ්පාදන සකස් කිරීම සහ ඇසුරුම් කිරීම), මාළු වෙළඳාම (මාළු නිෂ්පාදන මිලදී ගැනීම, තොග හා සිල්ලර මිලට විකිණීම සහ බෙදා හැරීම), ධීවර ආම්පන්න සහ මසුන් ගබඩාකර තබා

				ගැනීමේ ආම්පන්න/ද්‍රව්‍ය අලෙවිය.
16.	RDR 06 ප්‍රමාණය වර්ගඅඩි 231 යුතු කාමරයකි.	රු.40,500.00	රු.4,860.00	මාළු සැකසීම (මාළු නිෂ්පාදන සකස් කිරීම සහ ඇසුරුම් කිරීම), මාළු වෙළඳාම (මාළු නිෂ්පාදන මිලදී ගැනීම, තොග හා සිල්ලර මිලට විකිණීම සහ බෙදා හැරීම), ධීවර ආම්පන්න සහ මසුන් ගබඩාකර තබා ගැනීමේ ආම්පන්න/ද්‍රව්‍ය අලෙවිය.

ලංසුකරුවන් :-

- ශ්‍රී ලංකා ව්‍යාපාර නාම ලියාපදිංචි කිරීමේ ආඥා පනත යටතේ හෝ සමාගම් පනත යටතේ ලියාපදිංචි වී තිබිය යුතු අතර එවැනි ලියාපදිංචියක් නොමැති ශ්‍රී ලංකා පුරවැසියන්ටද මේ සඳහා ලංසු ඉදිරිපත් කළ හැක.
- ලංසු ඉදිරිපත් කළ යුත්තේ අංක 83/1, මීගහවත්ත පාර, පැලියගොඩ යන ලිපිනයෙහි පිහිටා ඇති පැලියගොඩ මධ්‍යම මත්ස්‍ය වෙළඳ සංකීර්ණයේ පරිපාලන කාර්යාලය වෙතින් 2025.10.17 වන දින සිට 2025.10.30 වන දින දක්වා පෙ.ව. 9.00 සිට ප.ව. 3.00 දක්වා ලංසුකරු විසින් ලිපියකින් ඉල්ලුම් කර ලබා ගත් ආකෘති පත්‍ර මගින් පමණි.
- ලංසු පත් ලබා ගැනීමට පෙර ආපසු නොගෙවනු ලබන රු. 1,500/- ක ලංසු ගාස්තුවක් පැලියගොඩ මධ්‍යම මත්ස්‍ය වෙළඳ සංකීර්ණයේ කළමනාකරණ භාරයේ ගිණුම් අංක 71446342 දරණ ලංකා බැංකු ගිණුමෙහි තැන්පත් කර අදාළ රිසිට් පත පැලියගොඩ මධ්‍යම මත්ස්‍ය වෙළඳ සංකීර්ණයේ පරිපාලන කාර්යාලයේ ගිණුම් අංශය වෙත ඉදිරිපත් කර මුදල් කුවිතාන්සියක් ලබා ගත යුතුය.
- මීට අදාළ පූර්ව ලංසු හමුවක් 2025.10.22 වන දින පෙ.ව.10.00 පැලියගොඩ මධ්‍යම මත්ස්‍ය වෙළඳ සංකීර්ණයේ ප්‍රධාන ශ්‍රවණාගාරයේදී පැවැත්වෙන අතර අදාළ වෙළඳ කුටි 2025.10.17 වන දින සිට 2025.10.30 වන දින දක්වා පෙ.ව.9.00 සිට ප.ව.3.00 කාල වේලාවන් තුළදී පැලියගොඩ මධ්‍යම මත්ස්‍ය වෙළඳ සංකීර්ණය වෙත පැමිණ පරීක්ෂා කර බැලිය හැක.
- සියලුම ලංසු සමඟ ආපසු ගෙවනු ලබන ලංසු ඇප තැන්පත් ගාස්තුවක් පැලියගොඩ මධ්‍යම මත්ස්‍ය වෙළඳ සංකීර්ණ කළමනාකරණ භාරයේ ගිණුම් අංක 71446342 දරණ ලංකා බැංකු ගිණුමෙහි තැන්පත් කර අදාළ තැන්පතු පත පැලියගොඩ මධ්‍යම මත්ස්‍ය වෙළඳ සංකීර්ණයේ පරිපාලන කාර්යාලයේ ගිණුම් අංශය වෙත ඉදිරිපත් කර එම අංශය වෙතින් නිකුත් කරනු ලබන ලදු පතෙහි මුල් පිටපත ඉදිරිපත් කළ යුතුය. ලංසු ඉදිරිපත් කරනු ලබන වෙළඳ කුටියට අදාළ ආපසු ගෙවනු ලබන ලංසු ඇප තැන්පත් ගාස්තුව ඉහත වගුවෙහි දක්වා ඇත.
- නිසි පරිදි සම්පූර්ණ කරන ලද ලංසු අයදුම්පත්, 2025.10.31 වන දින ප.ව.02.00 ට පෙර ලැබෙන සේ

සභාපති

පැලියගොඩ මධ්‍යම මත්ස්‍ය වෙළඳ සංකීර්ණ කළමනාකරණ භාරය,
පරිපාලන කාර්යාලය, පැලියගොඩ මධ්‍යම මත්ස්‍ය වෙළඳ සංකීර්ණය,
අංක 83/1, මීගහවත්ත පාර,
පැලියගොඩ.

යන ලිපිනයට ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් එවීමට හෝ, එම ලිපිනයෙහිම අංක 02 ගොඩනැගිල්ලේ පළමු මහලේ පරිපාලන කාර්යාලයේ තබා ඇති ලංසු පෙට්ටියට බහාලීම හෝ කළ යුතුය.

- ලංසු පත් විවෘත කරනු ලබන අවස්ථාවේ ලංසුකරුට හෝ ඔහු විසින් බලය පැවරූ නියෝජිතයකුට පැමිණ සිටීමට අවසර දෙනු ලැබේ. 2025.10.31 වන දින ප.ව.02.00 ට ලංසු කැඳවීම අවසන් කළ වහාම ලැබී ඇති ලංසු පත්, පැලියගොඩ මධ්‍යම මත්ස්‍ය වෙළඳ සංකීර්ණයේ පරිපාලන කාර්යාලයේදී විවෘත කරනු ලැබේ.

10. මෙම ලංසු කැඳවීම සඳහා සි/ස ශාන්ත ජෝන් ධීවර වෙළඳ සමිතිය විසින් පැමිණිලි අංක එච්.ආර්.සී/2474/16 යටතේ ශ්‍රී ලංකා මානව හිමිකම් කොමිෂන් සභාවේ ගොනු කර ඇති පැමිණිල්ලට අදාළ පැමිණිලිකරුවන්ටද ලංසු ඉදිරිපත් කළ හැක.
11. ඕනෑම ලංසුවක් පිළිගැනීම, ප්‍රතික්ෂේප කිරීම පිළිබඳ අවසන් තීරණය පැලියගොඩ මධ්‍යම මත්ස්‍ය වෙළඳ සංකීර්ණ කළමනාකරණ භාරය සතු වේ.
12. මේ සම්බන්ධයෙන් වැඩිමනත් විස්තර පරිපාලන කාර්යාලයේ ප්‍රසම්පාදන නිලධාරීගේ දුරකථන අංක 011-3301707 ඇමතීමෙන් ලබා ගත හැක.

සභාපති

පැලියගොඩ මධ්‍යම මත්ස්‍ය වෙළඳ සංකීර්ණ කළමනාකරණ භාරය,
ධීවර අමාත්‍යාංශය,
නව මහලේකම් කාර්යාලය, මාලිගාවත්ත,
කොළඹ 10.